

Umowa nr U/TD-UGL/...../03843/2026

zawarta w Gliwicach w dniu pomiędzy
zawarta pomiędzy¹:

TAURON Dystrybucja Spółką Akcyjną z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000073321, NIP: 6110202860, REGON: 230179216, kapitał zakładowy: 560.450.156,22 złotych (wpłacony w całości), **Oddział w Gliwicach, 44-102 Gliwice ul. Portowa 14a** zwaną dalej „Zleceniodawcą”, którą reprezentuje:

..... -

a

..... zwaną dalej „Zleceniobiorcą”, reprezentowaną przez:

.....

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a oddzielnie **Stroną**.

W rezultacie wyboru Zleceniobiorcy w przeprowadzonym postępowaniu nr **PNP/TD-UGL/03843/2026** o udzielenie zamówienia pn.: „**Świadczenie usług wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego na obszarze działania TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach**” w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta Umowa o następującej treści:

§1 PRZEDMIOT UMOWY

Na mocy Umowy i na określonych w niej zasadach Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zleceniodawcy usługi w zakresie wykonywania wycen (dalej: „Wycena”) na podstawie indywidualnych zleceń (dalej: Zlecenie), określonych szczegółowo w Załączniku nr 1, dalej Przedmiot Umowy. Ilekroć w Umowie zastosowano określenie „Wycena” lub „Zlecenie wyceny”, należy przez to odpowiednio rozumieć sporządzenie wyceny w formie opinii lub operatu szacunkowego.

§2 OŚWIADCZENIA I ZAPEWNIENIA

1. Zleceniobiorca oświadcza i zapewnia, że:

- osoby wskazane w Umowie jako reprezentujące Zleceniobiorcę uprawnione są do zawarcia Umowy i zaciągania zobowiązań w imieniu Zleceniobiorcy;
- nie istnieją jakiegokolwiek przeszkody prawne ani faktyczne uniemożliwiające zawarcie Umowy przez Zleceniobiorcę, a także należyte i terminowe wykonanie zleceń udzielanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy;
- zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowią naruszenia jakiegokolwiek innego zobowiązania zaciągniętego przez Zleceniobiorcę;
- uzyskał wszelkie wymagane zgody korporacyjne i upoważnienia do zawarcia i wykonania Umowy;
- posiada stosowną wiedzę, doświadczenie, zasoby kadrowe, ekonomiczne oraz „know how” a także - w przypadku, gdy wymagają tego obowiązujące przepisy - posiada pełne uprawnienia pozwalające na należyte wykonanie Umowy. W szczególności, Zleceniobiorca posiada wszelkie koncesje, licencje, zezwolenia, pozwolenia lub też odpowiednie uprawnienia zawodowe, a także obowiązkowe ubezpieczenie wymagane przez polskie prawo do zawarcia Umowy umożliwiające należyte wykonanie Przedmiotu Umowy;

¹ Dostosować do formy podpisania umowy tradycyjne/elektronicznie

- f) zapoznał się ze stanem faktycznym sprawy oraz wszelką dokumentacją Zleceniodawcy, dokonał ich weryfikacji i uznaje je za wystarczające do wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Zleceniodawca pozostawia sobie prawo udzielania Zleceń lub opracowań tożsamyh z Przedmiotem Umowy innym podmiotom.
 3. Zleceniobiorcy nie przysługują żadne roszczenia wynikające z nieprzekazania przez Zleceniodawcę Zlecenia na opracowanie Wycen o których mowa w §1.
 4. Wszelkie ustalenia między Zleceniodawcą, a Zleceniobiorcą dotyczące uszczegółowienia zakresu realizacji Przedmiotu Umowy następują w formie pisemnej. Dopuszczalna jest również korespondencja prowadzona drogą elektroniczną, pod warunkiem jej potwierdzenia odpowiednio przez odbiorcę Zleceniobiorcy albo Zleceniodawcy.
 5. Zleceniodawca, w razie potrzeby, upoważni Zleceniobiorcę do występowania w jego imieniu w sprawach związanych z realizacją umowy do organów administracji i innych podmiotów. Upoważnienie nie obejmuje podejmowania w imieniu Zleceniodawcy zobowiązań finansowych oraz udzielania dalszych upoważnień.
 6. Zleceniobiorca ma obowiązek przekazania Zleceniodawcy wszelkich decyzji i postanowień właściwych organów wydanych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, w terminie umożliwiającym wniesienie przez Zleceniodawcę ewentualnego odwołania.
 7. Rękojmia rozpoczyna swój bieg od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru przez Zleceniodawcę.
 8. Termin usunięcia wady Przedmiotu ustala się na nie więcej niż 14 dni od daty zgłoszenia reklamacji pisemnie lub drogą elektroniczną za pośrednictwem e-mail.
 9. Zleceniobiorca nie może odmówić usunięcia wad, niezależnie od przyczyny ich powstania.
 10. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad ponosi Zleceniobiorca.
 11. Zleceniobiorca jest odpowiedzialny względem Zleceniodawcy za wady zmniejszające wartość lub użyteczność Przedmiotu Umowy.
 12. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokołarnie.
 13. Zleceniodawca może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
 14. Zleceniobiorca zobowiązuje się wobec Zleceniodawcy do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego o rękojmi za wady fizyczne.
 15. Zleceniobiorca jest odpowiedzialny względem Zleceniodawcy za wszelkie wady prawne Przedmiotu Umowy i materiałów pozostających w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich.
 16. Zleceniobiorca oświadcza, że realizacja Przedmiotu Umowy nie narusza w żadnym zakresie praw intelektualnych lub przemysłowych osób trzecich.
 17. W wypadku wystąpienia przez jakiegokolwiek osoby trzecie z roszczeniami wobec Zleceniodawcy z powodu naruszania ich praw własności intelektualnej lub przemysłowej, Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zleceniodawcę, w tym za koszty uzasadnionej obrony praw. Zleceniodawca powiadomi niezwłocznie Zleceniobiorcę o każdym wypadku wystąpienia z roszczeniami przez osoby trzecie. W przypadku negatywnej oceny prawidłowości sporządzenia operatu szacunkowego przez organizację zawodową rzeczoznawców majątkowych przeprowadzoną na podstawie art 157 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, koszty oceny ponosi Zleceniobiorca. Ponowne sporządzenie operatu szacunkowego nastąpi nieodpłatnie przez Zleceniobiorcę lub zlecone zostanie innemu rzeczoznawcy majątkowemu na koszt Zleceniobiorcy.

§3 OBOWIĄZKI ZLECENIODAWCY

Zleceniodawca zobowiązuje się do:

- a) udostępnienia Zleceniobiorcy kompletu danych i posiadanych dokumentów dotyczących danego zlecenia znajdujących się w jego posiadaniu, niezbędnych do należytego wykonania Przedmiotu Umowy, a w przypadku, w którym Zleceniobiorca uzna, że niezbędnie są dodatkowe dokumenty do wykonania Przedmiotu Umowy, pozyska je we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia

- określonego w Załączniku nr 1 do Umowy;
- b) terminowej zapłaty należnego Zleceniobiorcy wynagrodzenia;
- c) udziału w odbiorze wykonanych Wycen;
- d) wezwania Zleceniobiorcy do usunięcia wad stwierdzonych w Wycenie w terminie 14 dni od daty otrzymania Wyceny;
- e) wezwania Zleceniobiorcy do weryfikacji wyceny lub ustosunkowania się do zgłoszonych uwag, w przypadku zakwestionowania wyceny przez właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, których dotyczy Wycena (nie dotyczy oczywistych omyłek pisarskich i błędów rachunkowych), w terminie 14 dni od daty otrzymania zlecenia weryfikacji od Zleceniodawcy.

§4 OBOWIĄZKI ZLECENIOBIORCY

Zleceniobiorca zobowiązuje się w szczególności do:

- a) wykonania Przedmiotu Umowy przy dołożeniu należytej staranności i przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej oraz zgodnie ze złożoną ofertą, dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, standardami zawodowymi i zasadami dobrej praktyki, regulacjami wewnętrznymi Zleceniodawcy oraz obowiązującymi normami branżowymi;
- b) bezzwłocznego informowania Zleceniodawcy o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności terminowego wykonania poszczególnych zleceń;
- c) realizacji Zleceń w terminach określonych w załączniku nr 1 do Umowy, licząc od dnia udzielenia zlecenia Zleceniodawcy, które będą dostarczane w formie skanu drogą elektroniczną na adres e-mail Zleceniobiorcy określony w §15 Umowy. W Zleceniu będzie określony rodzaj Wyceny oraz wynagrodzenie Zleceniobiorcy;
- d) dostarczania Zleceniodawcy Wycen w dwóch egzemplarzach oraz w formie elektronicznej (przesłanych e-mailem) na adres wskazany w Zleceniu. Za datę udzielenia Zlecenia uważa się datę jego wysłania przez Zleceniodawcę.
- e) usunięcia wad w Wycenie stwierdzonych przez Zleceniodawcę, w ciągu 14 dni od daty doręczenia wezwania;
- f) weryfikacji wyceny lub ustosunkowania się do zgłoszonych uwag, w przypadku zakwestionowania wyceny przez właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, których dotyczy Wycena (nie dotyczy oczywistych omyłek pisarskich i błędów rachunkowych), w terminie 14 dni od daty otrzymania zlecenia weryfikacji od Zleceniodawcy ;
- g) umożliwienia Zleceniodawcy bieżącej kontroli wykonywania Przedmiotu Umowy;
- h) w wymaganych przypadkach sporządzania nieodpłatnie aktualizacji bądź potwierdzania aktualności wykonanych Wycen, w terminie 18 miesięcy, licząc od daty sporządzania operatów szacunkowych lub opinii.
- i) sporządzania wszelkiej dokumentacji przeznaczonej dla Zleceniodawcy w języku polskim;
- j) samodzielnego decydowania o czasie, miejscu i sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy przy równoczesnym uwzględnianiu ewentualnych wytycznych i wskazówek Zleceniodawcy;
- k) posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego;
- l) przestrzegania przepisów bhp i ppoż;
- m) Zleceniobiorca zobowiązuje się do realizacji wszystkich udzielonych przez Zleceniodawcę Zleceń. Odmowa przez Zleceniobiorcę realizacji Zlecenia może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zleceniodawcę.

§5 PODWYKONAWSTWO

1. Do powierzenia przez Zleceniobiorcę podwykonawcy realizacji całości lub części Umowy jest wymagane uprzednie udzielenie przez Zleceniodawcę zgody w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Powierzenie przez Zleceniobiorcę podwykonawcy realizacji całości lub części Umowy nie stanowi podstawy do podwyższenia wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy. Zleceniodawca nie jest solidarnie zobowiązany ze Zleceniobiorcą do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.

3. Zleceniobiorca odpowiada za działanie lub zaniechanie podwykonawcy tak jakby sam działał lub zaniechał działania.

§6 PROCEDURA ODBIOROWA

1. Zleceniodawca w okresie 14 dni od dnia otrzymania Wyceny dokona protokolarnego odbioru lub zgłosi uwagi do Wyceny. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zleceniodawcę kompletnego i prawidłowo wykonanego Zlecenia przez Zleceniobiorcę jest potwierdzenie wykonania Zlecenia (Załącznik nr 2 do Umowy) bez zastrzeżeń podpisane przez Zleceniodawcę. Rozliczenie Zlecenia nastąpi po sporządzeniu potwierdzenia wykonania Zlecenia bez uwag. Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Potwierdzenie Wykonania Zlecenia sporządzane zostanie zachowania formy pisemnej. Strony rozumieją zachowania formy pisemnej, Strony rozumieją przez niego również zachowanie formy elektronicznej w rozumieniu art. 78¹ Kodeksu cywilnego przesyłając podpisane potwierdzenie wykonania zlecenia na adres mailowy wskazane w §15.

§7 WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za wykonanie Przedmiotu Umowy Zleceniodawca zobowiązuje się zapłacić Zleceniobiorcy wynagrodzenie w wysokości i na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Za prawidłowe wykonanie przez Zleceniobiorcę Przedmiotu Umowy Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty Zleceniobiorcy łącznie kwoty **526 909,00** (słownie **pięćset dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset dziewięć złotych**) netto, która zostanie powiększona o podatek od towarów i usług (VAT) według stawki określonej w powszechnie obowiązujących przepisach prawa. Udzielenie przez Zleceniodawcę w okresie obowiązywania Umowy Zleceń na łączną kwotę niższą niż wskazana powyżej nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Zleceniobiorcy przeciwko Zleceniodawcy, w tym roszczeń odszkodowawczych.
3. Wycena usług objętych danym Zleceniem będzie ustalona w oparciu o Ceny jednostkowe wyszczególnione w Załączniku nr 1 do Umowy (Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia).
4. Wynagrodzenie za wykonanie danego zlecenia będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zleceniobiorcę. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Zleceniobiorcę będzie podpisane potwierdzenie wykonania Zlecenia przez Zleceniodawcę, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
5. Najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od daty realizacji Przedmiotu Umowy Zleceniobiorca jest zobowiązany wystawić Zleceniodawcy fakturę, odrębną dla każdego zlecenia. Faktura powinna wskazywać nr zamówienia oraz nr Umowy z Rejestru umów Zleceniodawcy. Faktury powinny być wystawiane na:

Nabywca:

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków,
NIP 6110202860

Odbiorca (Płatnik):

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach,
ul. Portowa 14a
44-102 Gliwice

6. Zapłata należności Zleceniobiorcy, nastąpi przelewem na rachunek bankowy o nr prowadzony przez Bank w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę w terminie 30 dni

od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.. Sposób doręczania faktur i załączników reguluje Załącznik nr 4 do Umowy „Zasady przesyłania faktur i załączników za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF)”.

7. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.
8. Zleceniodawca jest uprawniony do potrącania z należności Zleceniobiorcy wzajemnych, choćby niewymagalnych, należności wynikających z Umowy, w tym kar umownych.
9. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Zleceniobiorca ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek.
10. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 6, nie stanowi zmiany Umowy, a następuje poprzez złożenie Zleceniodawcy pisemnego oświadczenia Zleceniobiorcy o zmianie rachunku, podpisanego zgodnie z zasadami reprezentacji, pod rygorem nieważności, i staje się skuteczna z chwilą otrzymania tego oświadczenia przez Zleceniodawcę. Dla skuteczności oświadczenia o zmianie numeru rachunku bankowego wymaga się, aby spełniał on warunki określone w ust. 12.
11. Zleceniodawca dokonuje zapłaty wynagrodzenia wynikającego z Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (z ang. split payment), o którym mowa w Dziale XI Rozdziale 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
12. Zleceniobiorca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i wskazany powyżej w ust. 6 rachunek bankowy jest rachunkiem umieszczonym na tzw. białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej albo rachunkiem wirtualnym powiązany z takim rachunkiem.
13. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zleceniodawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.
14. Strony zgodnie oświadczają, że Zleceniodawca nie jest zobowiązany do zwolnienia Zleceniobiorcy od zobowiązań, które Zleceniobiorca zaciągnął w imieniu własnym w celu należytego wykonania niniejszej Umowy.
15. Strony ustalają, że w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku VAT do dnia wystawienia ostatniej faktury w stosunku do wysokości stawki podatku VAT obowiązującej w dniu zawarcia Umowy, wynagrodzenie brutto podlega automatycznej zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze zmienionej ustawowo stawki tego podatku VAT. Taka zmiana wynagrodzenia nie powoduje konieczności zawarcia aneksu do Umowy.
16. Zleceniobiorca oświadcza ², iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Zleceniobiorca:
 - 1) otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
 - 2) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
 - 3) otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.
17. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada/nie posiada w Polsce oddział, przedstawicielstwo lub przedsiębiorstwo na moment zawarcia umowy. Dodatkowo, Zleceniobiorca niezwłocznie powiadomi o ustanowieniu w Polsce powyżej wskazanych struktur.³
18. Według najlepszej wiedzy Zleceniobiorca oświadcza również, że otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu przepisów rozdziału 3a „Struktury hybrydowe” ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych.

² Postanowienia ust. 13, 15-16 obejmowałyby swoim zakresem transakcje kosztowe, z kontrahentami krajowymi po przekroczeniu progu 500 000 PLN w roku kalendarzowym;

³ Oświadczenie stosuje się, jeżeli Wykonawca jest nierezydentem w rozumieniu przepisów prawa dewizowego.

19. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w ust. 16 - 18 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Zleceniobiorca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zleceniodawcy. Jednocześnie Zleceniobiorca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zleceniodawcy żądania wykazania prawdziwości wskazanych wyżej oświadczeń, Zleceniobiorca będzie współpracował z Zleceniodawcą i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające fakty powyżej wskazane.

7a PRAWO OPCJI

1. Niezależnie od obowiązku wykonania prac, o których mowa w §1 na podstawie poszczególnych Zamówień, Zleceniobiorca składa niniejszym nieodwołalną ofertę wykonania dodatkowych usług w zakresie określonym w §1 na warunkach przyjętych w niniejszej Umowie, które zostaną wycenione na zasadach określonych w Umowie, w zakresie zwiększającym tę wartość netto podaną w §7 ust. 2 o **35%** (dalej: „Opcja”).
2. Nieskorzystanie przez Zleceniodawcę z Opcji nie stanowi dla Zleceniobiorcy podstawy do kierowania wobec Zleceniodawcy jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu. Zleceniodawca zastrzega sobie przy tym możliwość wykonania Opcji w mniejszym zakresie, niż określony w ust. 1 powyżej.
3. Zleceniodawca może skorzystać z Opcji w trakcie realizacji Umowy.
4. Zleceniodawca może skorzystać w ten sposób z prawa Opcji wielokrotnie, aż do momentu wyczerpania maksymalnej wartości netto Przedmiotu Umowy określonej w ust. 1. Terminy realizacji zleceń wynikających z prawa Opcji będą analogiczne jak przewidziane w §8 Umowy.
5. Strony zgodnie postanawiają, że realizacja przez Zleceniobiorcę Przedmiotu Umowy w zakresie objętym Opcją będzie następować na takich samych warunkach jak realizacja części podstawowej Przedmiotu Umowy, w szczególności w zakresie sposobu wykonywania prac, odbiorów, rękojmi za wady i gwarancji jakości.
6. Strony potwierdzają fakt każdorazowego skorzystania przez Zleceniodawcę z prawa Opcji w formie pisemnego aneksu do Umowy.

§8 TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Okres udzielania Zleceń w ramach realizacji przedmiotu Umowy - **36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy** lub do wyczerpania kwoty określonej w § 7 ust. 2.
2. Terminy realizacji poszczególnych Zleceń zostały określone w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przewiduje się możliwość wydłużenia terminu realizacji Zlecenia w oparciu o uzgodnienia dokonane pomiędzy Zleceniobiorcą, a Zleceniodawcą na warunkach przyjętych w niniejszej Umowie.

§9 UBEZPIECZENIE I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zleceniobiorca utrzyma w mocy, co najmniej przez cały okres realizacji Umowy (w tym w okresie rękojmi), obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego
2. Strony nie ustanawiają zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 10 PRAWA AUTORSKIE

1. Zleceniobiorca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych Przedmiotem Umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 3, lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Zleceniodawcy – prawa te będą Zleceniobiorcy przysługiwały. Zleceniobiorca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Zleceniobiorca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, natomiast w przypadku, w którym nośniki, na których utwory zostaną utrwalone mają zostać udostępnione Zleceniodawcy, nośniki takie będą stanowiły wyłączną własność Zleceniobiorcy.
2. Zleceniobiorca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
3. Zleceniobiorca przenosi na Zleceniodawcę autorskie prawa majątkowe do utworów objętych Przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, oraz innych sieciach, w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, na wszelkich nośnikach danych, łącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
 - 2) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, oraz innych sieciach, w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
 - 3) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zleceniodawcy i innych stronach internetowych i intranetowych oraz innych sieciach, w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, a także w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakąkolwiek techniką, łącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
 - 4) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - 4a) wykorzystanie utworów do maszynowej analizy tekstów i danych, w tym rozumiane jako wytwarzanie kopii cyfrowych utworów; zwielokrotnianie utworów w ramach technik multipleksowania;
 - 4b) eksploatacja utworów umożliwiającą zautomatyzowane przetwarzanie dużych ilości informacji w celu uzyskania nowej wiedzy i odkrycia nowych tendencji;

- 5) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system, w tym przez modele wykorzystujące sztuczną inteligencję.
4. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zleceniodawcę z chwilą ustalenia utworów (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy)/wydania egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony/podpisania protokołu odbioru obejmującego utwory. Z tą samą chwilą przechodzi na Zleceniodawcę także prawo własności wszystkich egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono przekazanych Zleceniodawcy w formie papierowej i elektronicznej (płyty CD lub DVD).
5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono jest objęte kwotą wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych Wycen określonego w Załączniku nr 1 do Umowy. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Zleceniobiorcy dodatkowe wynagrodzenie.
6. Zleceniobiorca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zleceniodawcę od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
8. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Zleceniobiorca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zleceniodawcę powyższego oraz na udzielanie przez Zleceniodawcę dalszej zgody w tym zakresie. Zleceniobiorca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zleceniodawcę z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
9. Zleceniodawcy będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zleceniodawcy. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
10. Zleceniobiorca przenosi na Zleceniodawcę wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
11. Zleceniobiorca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zleceniodawcę przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
12. Zleceniobiorca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zleceniodawcy autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zleceniodawcę czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
13. Zleceniodawcy będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zleceniodawca upoważniony został przez Zleceniobiorcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
14. W przypadku wyodrębnienia nowego pola eksploatacji, nie wymienionego w ust. 3, Zleceniobiorca zobowiązuje się do zawarcia z Zleceniodawcą, odrębnej umowy, na mocy której przeniesie na Zleceniodawcę prawa autorskie na nowym polu eksploatacji.
15. W sytuacji, jeśli Strona odstąpi od Umowy w części, Zleceniodawca zachowuje autorskie prawa majątkowe oraz prawo własności dokumentów jakie przeszły na niego w związku z wykonaniem tej części Umowy, której nie dotyczy odstąpienie.

16. W celu usunięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż w odstąpieniu od Umowy w całości przez którąkolwiek z nich nie wywołuje skutku wstecznego w zakresie utworów co do których Zleceniodawca nabył autorskie prawa majątkowe. Zleceniobiorcy należne jest wynagrodzenie za wykonane i przekazane Zleceniodawcy prace, natomiast Zleceniodawca zachowuje prawa autorskie do wykonanego i przekazanego zakresu prac.

§11 POUFNOŚĆ

1. Zleceniobiorca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania poufności Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz informacji poufnych (*inside information*) w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE („rozporządzenie MAR”).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia, uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Zleceniobiorcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Zleceniodawcy, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi Zleceniodawca pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).
3. Informacja poufna (*inside information*) w rozumieniu art. 7 rozporządzenia MAR to informacja, która jest określona w sposób precyzyjny, nie została podana do publicznej wiadomości, dotyczy bezpośrednio i pośrednio, jednego lub większej liczby emitentów lub jednego lub większej liczby instrumentów finansowych, miałyby prawdopodobnie znaczący wpływ na ceny tych instrumentów finansowych lub na ceny powiązanych pochodnych instrumentów finansowych (Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia MAR).
4. Zleceniobiorca nie może bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zleceniodawcy ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - 1) które są dostępne dla Zleceniobiorcy przed ich ujawnieniem Zleceniobiorcy przez Zleceniodawcę;
 - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Zleceniodawcę zobowiązania Zleceniobiorcy do zachowania poufności;
 - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
 - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
 - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
6. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Zleceniobiorca może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z tych osób nie ujawni Informacji Poufnych. Za działania lub zaniechania takich osób Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
7. Zleceniobiorca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami organizacyjno-technicznymi, które zapewniają bezpieczeństwo informacjom przekazany przez Zleceniodawcę w ramach realizacji Umowy.

2. Kary umowne będą płacone przez Zleceniobiorcę w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej przez Zleceniodawcę na rachunek wskazany w nocie obciążeniowej.
3. Kary umowne mogą być potrącane jednostronnie przez Zleceniodawcę z wynagrodzenia Zleceniobiorcy.
4. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Zlecenia / Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
5. Żądanie odszkodowania przenoszące wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zleceniodawca może dochodzić od Zleceniobiorcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§13 SIŁA WYŻSZA

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
 - 2) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
 - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
 - 4) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie **7 dni** od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do rozwiązania Umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§14 PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Jeżeli wykonanie Umowy będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, Strony zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”), a także przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

2. W celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonania Umowy, każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób: reprezentujących, zatrudnionych lub współpracujących z drugą Stroną, które to dane zostaną jej udostępnione przez drugą Stronę.
3. Strony zobowiązują się poinformować osoby o których mowa w ust. 2 o zasadach przetwarzania ich danych osobowych oraz przysługujących im prawach z tym związanych lub wskazać im miejsce i sposób zapoznania się z tymi zasadami.
Strony udostępniają powyższe zasady w formie:
 - Zleceniodawca - na stronie internetowej pod adresem: <https://www.auron-dystrybucja.pl/rodo>
 - Zleceniobiorca - na stronie internetowej pod adresem: (lub jako załącznik nr __ do niniejszej Umowy).
4. W związku z udostępnieniem danych osobowych, Strony stają się odrębnymi administratorami tych danych i są odpowiedzialne za spełnienie wymogów określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony w zakresie obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie.
6. Strony uzgadniają, że zasady ochrony danych osobowych przy realizacji Przedmiotu Umowy zostały określone w Załączniku nr 3 do Umowy.

§15 OSOBY DO KONTAKTU

1. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji Umowy:
 - 1) ze strony Zleceniodawcy:
 -, tel., e-mail@tauron-dystrybucja.pl
 -, tel., e-mail@tauron-dystrybucja.pl
 - 2) ze strony Zleceniobiorcy:
 -, tel., e-mail
 -, tel., e-mail
2. Przedstawiciel Zleceniodawcy jest uprawniony do bieżącego nadzoru realizacji prac, konsultacji i uzgodnień roboczych.
3. Przedstawiciel Zleceniobiorcy jest uprawniony do składania i przyjmowania wiążących Zleceniobiorcę oświadczeń woli i wiedzy.
4. Osoby wymienione w ust. 1 powyżej nie są uprawnione do dokonywania zmian Umowy, chyba że co innego stanowi udzielone im pełnomocnictwo.
5. O każdej zmianie osób wymienionych w ust. 1 powyżej Strony są zobowiązane powiadomić drugą Stronę listem poleconym, a skutki braku lub opóźnienia dostarczenia tego powiadomienia obciąża Stronę, która nie dopełniła tego obowiązku.

§16 ROZWIĄZANIE I ZAWIESZENIE WYKONYWANIA UMOWY

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
2. Rozwiązanie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Niezależnie od postanowień Umowy, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą, w szczególności Kodeksem cywilnym.
4. Zleceniodawca może Umowę rozwiązać w trybie natychmiastowym co do niewykonanej jeszcze części Przedmiotu Umowy w przypadku:
 - 1) nierozpoczęcia w terminie realizacji Przedmiotu Umowy przez Zleceniobiorcę bez uzasadnionej przyczyny lub przerwania realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli przerwa ta trwała będzie dłużej niż 14 dni;
 - 2) naruszenia przez Zleceniobiorcę któregokolwiek z terminów wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 3) wykonywania Przedmiotu Umowy przez Zleceniobiorcę w sposób zagrażający mieniu Zleceniodawcy;
 - 4) otwarcia postępowania likwidacyjnego Zleceniobiorcy;
 - 5) podjęcia przez Zleceniobiorcę działania zmierzającego do naruszenia postanowienia Umowy dotyczącego przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, o ile Zleceniobiorca nie

- zaprzestanie w/w działań pomimo skierowania przez Zleceniobiorcę do Zleceniodawcy pisma zawierającego wezwanie do zaprzestania takich działań w terminie 7 dni pod rygorem rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia;
- 6) naruszenia przez Zleceniobiorcę obowiązku zachowania poufności;
 - 7) powierzenia przez Zleceniobiorcę realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części podwykonawcom bez zgody Zleceniodawcy;
 - 8) naruszenia przez Zleceniobiorcę innego jego obowiązku, które nie zostało usunięte w ciągu 7 dni od doręczenia Zleceniobiorcy zawiadomienia zawierającego określenie istotnych szczegółów naruszenia i żądania usunięcia wymienionych naruszeń;
 - 9) odmowy przyjęcia Zlecenia lub Zleceń do realizacji;
 - 10) niewykonywania Zlecenia lub Zleceń w terminie określonym w Zleceniu.
5. W każdym z przypadków, o których mowa w ust. 6, Zleceniodawca według swojego wyboru ma także prawo:
- 1) nakazać Zleceniobiorcy zaprzestanie wykonywania prac niezgodnie z Umową;
 - 2) powierzyć wykonanie lub poprawienie prac objętych Umową innym podmiotom na koszt i ryzyko Zleceniobiorcy;
 - 3) potrącić z wynagrodzenia lub zabezpieczenia Zleceniobiorcy należności z tytułu wykonania zastępczego, poniesionej szkody wraz z ewentualnie naliczonymi karami umownymi;
6. W przypadku, jeśli Zleceniobiorca wykonał Przedmiot Umowy w sposób nienależyty, bądź go nie wykonuje, nie usunie wad, usterek lub braków Przedmiotu Umowy lub jeśli oświadczy Zleceniodawcy, że Umowy nie wykona bądź wad, usterek lub braków nie usunie, Zleceniodawca jest uprawniony do wykonania Umowy bądź do usunięcia wad, usterek lub braków za pośrednictwem podmiotów trzecich, na koszt i ryzyko Zleceniobiorcy (wykonanie zastępcze). Zleceniodawca nie jest zobowiązany do pozyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze. Zleceniodawca jest uprawniony w szczególności do wykonania wszelkich prac i pozyskania wszelkich materiałów i urządzeń niezbędnych dla prawidłowego wykonania Umowy. Zleceniodawca może dokonać potrącenia należności z tytułu wykonania zastępczego, poniesionej szkody wraz z ewentualnie naliczonymi karami umownymi w szczególności z wynagrodzenia Zleceniobiorcy lub Zabezpieczenia.

§17 PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW

1. Przeniesienie wynikających z Umowy wierzytelności wobec Zleceniodawcy, ustanowienie na nich zastawu, zastawu rejestrowego lub objęcie przekazem wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zleceniodawcy, pod rygorem nieważności.
2. Przeniesienie obowiązków Zleceniobiorcy wynikających z Umowy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zleceniodawcy, pod rygorem nieważności.
3. Zleceniodawca, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Zleceniobiorcę praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

§18 WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA

Zleceniobiorca, *zobowiązuje się do zapoznania* i zobowiązuje się do przestrzegania regulacji dotyczących podstawowych zasad bezpieczeństwa obowiązujących u Zleceniodawcy, których treść publikowana jest na stronie internetowej pod adresem: <https://www.tauron.pl/rodo/gt-wymagania-bezpieczenstwa>. Jeżeli okaże się to konieczne w trakcie realizacji Umowy, może zostać zobowiązany do stosowania bardziej szczegółowych regulacji w zakresie bezpieczeństwa fizycznego, korzystania z usług i sprzętu IT, procedur specjalistycznych.

§ 19 ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Jeżeli po zawarciu Umowy nastąpi zmiana przepisów prawa lub wprowadzone zostaną nowe przepisy prawa powodujące konieczność zmiany, modyfikacji lub odstępstwa w odniesieniu do jakości, ilości lub

zakresu Przedmiotu Umowy, wówczas Zleceniodawca ma prawo do zaproponowania Zleceniobiorcy zmiany zapisów Umowy w zakresie wynikającym z powyższych zmian, a Zleceniobiorca zobowiązuje się nie odmawiać wprowadzenia tych zapisów do Umowy bez ważnych przyczyn.

2. Dopuszcza się zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Zleceniobiorcy. Do okoliczności uprawniających do ewentualnych zmian postanowień Umowy należą:
 - 1) działanie Siły Wyższej uniemożliwiającej bądź utrudniającej realizację Przedmiotu Umowy;
 - 2) przedłużenie terminu realizacji Umowy w przypadku nie zrealizowania wartości Umowy określonej w §7 ust. 2 Umowy.
3. Zmiana Umowy może nastąpić na wniosek jednej ze Stron Umowy, przedstawiony drugiej Stronie.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej.
5. Nie stanowią zmiany Umowy zmiany dotyczące:
 - 1) oznaczeń indywidualizujących Stronę, wskazanych na wstępie Umowy;
 - 2) danych wskazanych w § 15 Umowy;
 - 3) danych wystawcy i odbiorcy faktury a także danych adresowych dotyczących wystawiania faktur.
6. Zleceniobiorca nie może domagać się zmian w Umowie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Przedmiotu Umowy.

§20 KONFLIKT INTERESÓW

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż wedle jego najlepszej wiedzy nie występuje jakikolwiek konflikt interesów, który mógłby stanowić przeszkodę dla wykonywania Umowy przez Zleceniobiorcę, wpływać na bezstronność, niezależność lub rzetelność Zleceniobiorcy, lub jakość jego prac.
2. W przypadku powstania po podpisaniu Umowy, ryzyka ewentualnego konfliktu interesów wpływającego na prawdziwość lub kompletność oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, Zleceniobiorca o zaistniałym ryzyku niezwłocznie zawiadomi na piśmie Zleceniodawcę i niezwłocznie zapobiegnie takiemu potencjalnemu konfliktowi w zgodzie z interesami Zleceniodawcy oraz obowiązującymi Zleceniobiorcę zasadami etyki zawodowej. Zleceniobiorca zobowiązuje się zachować najwyższą staranność w prowadzeniu swojej działalności, tak aby uniknąć konfliktu interesów w trakcie realizacji Umowy.

§ 21 KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA

1. Strony oświadczają, że przeciwdziałają wszelkim praktykom korupcyjnym i innym nadużyciom, poprzez identyfikowanie oraz zapobieganie powstawaniu zjawisk noszących znamiona korupcyjne. Strony mogą ustalić sposób przeciwdziałania zagrożeniom korupcyjnym oraz nadużyciom przy wykonywaniu niniejszej Umowy oraz podjąć działania zapobiegawcze.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że nie oferował, nie przekazywał, ani nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych lub osobistych w celu wpłynięcia na decyzję Zleceniodawcy o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej oraz, że nie podejmował żadnych działań sprzecznych z prawem lub dobrymi obyczajami. Ponadto Zleceniobiorca oświadcza, że nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na zawarcie niniejszej Umowy.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zapobiegania zjawiskom korupcyjnym i innym nadużyciom przy wykonaniu niniejszej Umowy.
4. Zleceniobiorca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Antykorupcyjnej Grupy TAURON w brzmieniu obowiązującym w TAURON Dystrybucja S.A., dostępnej na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl/o-spolce oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy.

§22 KLAUZULA COMPLIANCE

1. Zleceniodawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny tj. zgodnie z przyjętymi normami etycznymi, przepisami obowiązującego prawa oraz zasadami wynikającymi z Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu TAURON Dystrybucja S.A., dostępnego na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl/o-spolce.

2. Zleceniobiorca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu TAURON Dystrybucja S.A. i Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON stosowanego z zachowaniem niezależności Zmawiającego jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz że zobowiązuje się ich przestrzegać w trakcie współpracy. Zleceniobiorca oświadcza, że powyższe zasady będą również stosowane przez wszelkie osoby zaangażowane w wykonanie niniejszej Umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie). Za wszystkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenia powyższych zasad dokonane przez osoby, którym powierza wykonanie Umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie) Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialności jak za działania własne. Zleceniodawca zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytów osobiście lub przez upoważnione osoby, w celu weryfikacji stosowania postanowień Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON, z zachowaniem niezależności Zleceniodawcy jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
3. Zleceniobiorca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Poszanowania Praw Człowieka w Grupie TAURON w brzmieniu obowiązującym w TAURON Dystrybucja S.A., dostępnej na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl/o-spolce oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy.
4. Zleceniobiorca oświadcza, iż zobowiązuje się do przeciwdziałania naruszeniom w obszarze praw człowieka i podstawowych wolności oraz do przestrzegania i podjęcia niezbędnych starań w celu zobowiązania swoich pracowników, dostawców i podwykonawców do przestrzegania przepisów krajowych, europejskich i międzynarodowych w zakresie praw człowieka.
5. Zleceniobiorca oświadcza, iż będzie powstrzymywać się i wywierać nacisk na swoich pracowników, dostawców i podwykonawców powstrzymywania się od łamania praw człowieka, w tym w szczególności zatrudniania dzieci, wykorzystywania pracy przymusowej oraz wszelkich przejawów dyskryminacji.
6. Zleceniobiorca zobowiązuje się do stosowania wymagań przewidzianych w „Programie zapewnienia niedyskryminacyjnego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego TAURON Dystrybucja S.A.” (Program Zgodności) w zakresie Usługodawców w rozumieniu tego Programu. Program Zgodności opublikowany jest na stronie internetowej TAURON Dystrybucja S.A. pod adresem www.tauron-dystrybucja.pl w zakładce „O Spółce”.

§ 23 KLAUZULA SANKCYJNA

1. Zleceniobiorca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy ani on, ani podmioty powiązane z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie lub członkowie jego organów oraz jego beneficjenci rzeczywiście w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu nie są objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, oraz że zawarcie i wykonywanie Umowy nie spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych.
2. Za Regulacje Sankcyjne uznaje się przepisy prawa dotyczące sankcji gospodarczych, handlowych lub też jakichkolwiek środków restrykcyjnych, ustanawianych, administrowanych, nakładanych lub egzekwowanych przez Unię Europejską, Rzeczpospolitą Polską, Stany Zjednoczone Ameryki, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Organizację Narodów Zjednoczonych oraz decyzje administracyjne wydane przez ich właściwe organy. W szczególności:
 - 1) ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
 - 2) Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
 - 3) Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
 - 4) Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
 - 5) Rozporządzenie Rady (UE) 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na uznanie niekontrolowanych przez rząd obszarów ukraińskich obwodów

donieckiego i ługańskiego oraz nakazanie rozmieszczenia rosyjskich sił zbrojnych na tych obszarach wraz z rozporządzeniami zmieniającymi.

3. W przypadku utraty aktualności złożonych oświadczeń wskazanych w ust. 1, Zleceniobiorca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony. Powiadomienie zostanie wysłane listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony nie później niż w terminie 3 dni od dnia utraty aktualności złożonych oświadczeń.
4. W przypadku, gdy Zleceniobiorca lub powiązane z nim podmioty, członkowie jego organów lub beneficjenci rzeczywiście zostaną objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, bądź też wykonywanie Umowy spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych, to druga Strona może:
 - 1) powstrzymać się od wykonywania Umowy w zakresie, który naruszałaby Regulacje Sankcyjne lub
 - 2) rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności/formy przewidzianej do zawarcia Umowy.
6. Wykonanie uprawnień wskazanych w ust. 4 nie powoduje powstania praw do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu przez Zleceniobiorcę.
7. Zleceniobiorca pokryje wszelkie szkody drugiej strony powstałe w wyniku działań bądź zaniechań jego, podmiotów powiązanych z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie oraz członków jego organów lub osób działających w jego imieniu i na jego rzecz, a także jego beneficjentów rzeczywistych w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, skutkujących nieprawdziwością jego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, lub niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań, o których mowa w ust. 3.

§ 24 OBOWIĄZEK ZGŁASZANIA INCYDENTÓW BEZPIECZEŃSTWA

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do informowania Zleceniodawcy o wykrytych incydentach bezpieczeństwa dotyczących danych i informacji przekazanych przez Zleceniodawcę (np. wielokrotne nieudane próby logowania lub wykrycie złośliwej zawartości lub włamanie do systemów IT/OT Zleceniobiorcy) oraz o ataku na systemy innych klientów Zleceniobiorcy na infrastrukturze wspólnej bądź poprzez dedykowane łącza Zleceniodawcy. Powiadomienie powinno zostać przekazane telefonicznie lub na dedykowany adres e-mail bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 24h od wykrycia incydentu.
2. Do zgłaszania i wyjaśniania przyczyn i skutków incydentów bezpieczeństwa wykrytych odpowiednio przez Zleceniodawcę lub wykrytych przez Zleceniobiorcę ustala się następujące dane kontaktowe:
 - 1) Ze strony Zleceniodawcy:
 - a) adres e-mail: cuwit@tauron.pl
 - b) nr telefonu: 500 99 5555
 - 2) Ze strony Zleceniobiorcy:
 - a) adres e-mail:.....
 - b) nr telefonu:.....

§ 25 KLAUZULA ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU (ESG)

1. Zleceniodawca dąży do prowadzenia zrównoważonej działalności gospodarczej, w tym w szczególności do minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko, dbałości o interesy społeczne oraz przestrzegania zasad etycznych, należy do grupy kapitałowej, której jednostka dominująca zobowiązana jest do wdrożenia postanowień Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2022/2464 z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 537/2014, dyrektywy 2004/109/WE, dyrektywy 2006/43/WE oraz dyrektywy 2013/34/UE w odniesieniu do sprawozdawczości przedsiębiorstw w zakresie zrównoważonego rozwoju (dyrektywa CSRD).
2. Zleceniobiorca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy z wykorzystaniem zasobów, środków, rozwiązań i sposobów realizujących zasadę zrównoważonego rozwoju, określonych w § 2 Umowy.

3. W związku ze zobowiązaniem Zleceniobiorcy, o którym mowa w ust. 2, a także obowiązkami Zleceniodawcy w dziedzinie sprawozdawczości przedsiębiorstw w zakresie zrównoważonego rozwoju, o których mowa w ust. 1:
 - a) Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do przeprowadzania, *na własny koszt*, audytów u Wykonawcy osobiście lub przez podmioty/osoby trzecie wskazane przez Zleceniodawcę, mających na celu weryfikację zgodności wykonywania Przedmiotu Umowy z zasadą zrównoważonego rozwoju - zakresy audytów określono w ust.4.
 - b) Zleceniobiorca na każdorazowe żądanie Zleceniodawcy udostępni mu dane i informacje dotyczące zrównoważonego rozwoju, w tym, o ile zostały wdrożone, dotyczące polityki zatrudnienia, strategii klimatycznej, polityki różnorodności, systemów zarządzania środowiskowego, itp.
4. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do przeprowadzania audytów u Zleceniobiorcy osobiście lub przez podmioty/osoby trzecie wskazane przez Zleceniodawcę w zakresie związanym z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym:
 - 1) obejmującym zakres pracowniczy:
 - a) weryfikacji uprawnień pracowników, którymi posługuje się Zleceniobiorca w celu realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b) weryfikacji przeprowadzonych szkoleń BHP dla pracowników, którymi posługuje się Zleceniobiorca w celu realizacji Przedmiotu Umowy,
 - c) weryfikacji czy Zleceniobiorca nie bierze udziału w procederze pracy przymusowej lub handlu ludźmi.
 - 2) obejmującego Przedmiot Umowy:
 - a) weryfikacji czy Zleceniobiorca w sposób zgodny z przepisami prawa dotyczącymi gospodarki odpadami dokonuje właściwej segregacji odpadów powstałych przy realizacji Przedmiotu Umowy i zapewnia ich zagospodarowanie zgodnie z ogólnie przyjętą hierarchią postępowania z odpadami. Odpady te będą przekazywane w pierwszej kolejności do przetwarzania metodą odzysku, w tym recyklingu, a w przypadku braku możliwości ich odzysku do właściwego unieszkodliwiania,
 - b) weryfikacji czy przy realizacji Przedmiotu Umowy nie dochodzi do naruszenia nrom i zasad współżycia społecznego, w tym generowania hałasu, zakłóceń komunikacyjnych, istotnych utrudnień dla mieszkańców etc.,
 - c) weryfikacji prowadzenia transparentnej rachunkowości oraz płacenia podatków, zgodnej z przepisami prawa w tym zakresie.
5. Zleceniodawca po wykonaniu audytu u Zleceniobiorcy, w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, przedłoży Zleceniobiorcy pisemny raport, w którym w razie konieczności wskazane będą działania naprawcze konieczne do wdrożenia u Zleceniobiorcy. Raport z przeprowadzonego audytu będzie przesłany na adres e-mail przedstawiciela Zleceniobiorcy wskazanego w § 15 Umowy.
6. Zleceniobiorca zapozna się z rekomendacjami zawartymi w raporcie z audytu i w razie konieczności prześle swoje uwagi, i zastrzeżenia do 7 dni od daty otrzymania raportu.
7. Zleceniodawca zapozna się z uwagami Zleceniobiorcy, o których mowa w ust. 5 i prześle odpowiedź Zleceniobiorcy w terminie 7 dni od ich otrzymania.
8. Jeżeli w ramach audytu zostaną stwierdzone uchybienia skutkujące koniecznością podjęcia działań naprawczych, Zleceniobiorca wdroży je na własny koszt.
9. Zleceniodawca zastrzega sobie możliwość powiadomienia odpowiednich służb, w szczególności: Państwowej Inspekcji Pracy, Policji, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, Urząd Dozoru Technicznego o zaistniałych naruszeniach przepisów prawa.
10. Zapisy ust. 2 - 9 mają zastosowanie do wszystkich podwykonawców i ich pracowników, którymi posługuje się Zleceniobiorca w celu realizacji Przedmiotu Umowy. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zawarcia w umowach z podmiotami, o których mowa w zdaniu poprzednim zapisów umożliwiających realizację uprawnień Zleceniodawcy.

§26 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

2. Wszelkie spory wynikłe z zawarcia, obowiązywania i wygaśnięcia Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla Oddziału Zleceniodawcy związanego z realizacją Umowy.
3. Strony zobowiązane są do niezwłocznego aktualizowania wszelkich informacji mających związek z Umową.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
5. W wypadku, jeżeli jakiegokolwiek postanowienia Umowy okażą się nieważne lub bezskuteczne, nie wpływa to na ważność lub skuteczność innych postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia postanowień nieważnych lub bezskutecznych innymi postanowieniami zgodnymi z pierwotną intencją Stron.
6. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 - Potwierdzenie wykonania Zlecenia (wzór);
 - 3) Załącznik nr 3 - Zasady powierzenia przetwarzania danych osobowych;
 - 4) Załącznik nr 4 - Zasady przesyłania faktur i załączników za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF)
7. Ilekroć w niniejszej Umowie mowa o wymogu zachowania formy pisemnej, Strony rozumieją przez niego również zachowanie formy elektronicznej w rozumieniu art. 78¹ Kodeksu cywilnego.
8. W sytuacji, jeśli Umowa została zawarta w formie elektronicznej za dzień zawarcia Umowy uznaje się dzień złożenia ostatniego podpisu, zaś ust. 9 nie stosuje się.
9. Umowę sporządzono w języku polskim w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzanie wycen wymienionych w poniższej tabeli w formie operatów szacunkowych lub opinii, a także ich aktualizacji, weryfikacja wyceny lub ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag na potrzeby TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.

Operat szacunkowy* / Opinia	RODZAJ WYCENY	Ilość KW (Księga Wieczysta) objętych jednym operatem szacunkowym	Cena jednostkowa wyceny (operatu/ opinii) netto [w zł]	Termin wykonania operatu/ opinii [w dniach]
Operat A	Wycena wysokości wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu, obejmująca nieruchomości podlegające regulacji, każdorazowo wskazane przez Zleceniodawcę, z uwzględnieniem odszkodowania za zmniejszenie wartości nieruchomości w związku z lokalizacją tych tego urządzenia	1-2		14
		3-6		21
		7-10		30
Operat B	Wycena wysokości wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu, obejmująca nieruchomości podlegające regulacji, każdorazowo wskazane przez Zleceniodawcę, bez uwzględnienia odszkodowania za zmniejszenie wartości nieruchomości w związku z lokalizacją urządzenia	1-2		14
		3-6		21
		7-10		30
Operat C	Wycena wartości służebności przesyłu dla wkomponowanej stacji transformatorowej wraz z powiązanymi z nią liniami średnich i niskich napięć obejmująca nieruchomości podlegające regulacji, każdorazowo wskazane przez Zleceniodawcę	-		21
Operat D	Wycena wartości służebności przesyłu dla urządzeń innych niż elektroenergetyczne obejmująca nieruchomości podlegające regulacji, każdorazowo wskazane przez Zleceniodawcę	-		21
Operat E	Wycena wartości prawa własności nieruchomości / prawa użytkowania wieczystego / ograniczonego prawa rzeczowego dla potrzeb wprowadzenia do ewidencji środków trwałych lub aktualizacji wartości księgowych	1-2		14
		3-6		21
		7-10		30
Operat F	Wycena wartości nieruchomości (niezabudowanej lub zabudowanej) dla potrzeb nabycia lub zbycia albo aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania	-		21

	wieczystego			
Operat G	Wycena wartości nieruchomości (niezabudowanej lub zabudowanej) z uwzględnieniem istniejących ograniczonych praw rzeczowych i/lub określeniem wartości ograniczonych praw rzeczowych na rzecz Sprzedającego dla potrzeb zbycia i nabycia. <i>Uwaga: Opracowanie winno zawierać wyszczególnienie wartości każdego prawa oraz przedstawiać wartość gruntu i budynków oddzielnie.</i>	-		21
Operat H	Wycena wartości lokalu (mieszkalnego lub użytkowego) dla potrzeb nabycia lub zbycia. <i>Uwaga: Opracowanie winno zawierać wyszczególnienie wartości gruntu.</i>	-		21
Operat I	Wycena wartości lokalu (mieszkalnego lub użytkowego) dla potrzeb nabycia lub zbycia z uwzględnieniem istniejących ograniczonych praw rzeczowych i/lub określeniem wartości ograniczonych praw rzeczowych na rzecz Sprzedającego dla potrzeb zbycia i nabycia. <i>Uwaga: Opracowanie winno zawierać wyszczególnienie wartości każdego prawa oraz wartości gruntu.</i>	-		21
Operat J	Wycena wartości innych niż służebność przesyłu ograniczonych praw rzeczowych oraz praw zobowiązaniowych (np. najem, dzierżawa) w zakresie nieruchomości każdorazowo wskazanych przez Zleceniodawcę <i>Uwaga: Operat szacunkowy dla danej nieruchomości powinien zawierać wycenę poszczególnych części składowych nieruchomości o różnym przeznaczeniu, np. biura, magazyny, place składowe itp. oraz zawierać wycenę wyposażenia (jeśli takowe będzie na nieruchomości - Zleceniodawca każdorazowo wskaże czy w zakres wyceny wchodzi wyposażenie).</i>	-		21
Opinia K	Wycena rzeczy ruchomych na potrzeby zbycia lub nabycia w zakresie każdorazowo wskazanym przez Zleceniodawcę	-		21

Opinia L	Wycena majątku oświetleniowego w zakresie każdorazowo wskazanym przez Zleceniodawcę	-		21
Opinia M	Wycena wartości innych urządzeń elektroenergetycznych nie będących majątkiem oświetleniowym w zakresie każdorazowo wskazanym przez Zleceniodawcę. <i>Uwaga: przy czym pojedyncza wycena może dotyczyć grupy urządzeń usytuowanych w jednej lokalizacji albo grupy urządzeń jednego rodzaju usytuowanych w różnych lokalizacjach. W przypadku transformatorów SN/nN nie więcej niż 50 sztuk w jednej lokalizacji.</i>	-		21
Operat N	Wycena odszkodowania za zniszczenia wyrządzone podczas prac związanych z realizacją robót na nieruchomości niezabudowanej	-		14
Operat O	Wycena odszkodowania za zniszczenia wyrządzone podczas prac związanych z realizacją robót na elewacji budynku	-		21
Operat P	Wycena odszkodowania za obniżenie wartości nieruchomości w związku z lokalizacją urządzeń elektroenergetycznych.	-		14
Operat R	Wycena wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości we własności/użytkowaniu wieczystym Zleceniodawcy lub z tytułu bezumownego korzystania związanego z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi lub z majątkiem nieenergetycznym zlokalizowanym na nieruchomościach osób trzecich (tego samego podmiotu) w zakresie każdorazowo wskazanym przez Zleceniodawcę	1-2		14
		3-6		21
		7-10		30
Opinia S	Wycena wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z urządzeń elektroenergetycznych w zakresie każdorazowo wskazanym przez Zleceniodawcę	-		14
Weryfikacja	Weryfikacja wyceny lub ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag, w przypadku zakwestionowania wyceny przez właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości. W takim przypadku Zleceniobiorcy będzie przysługiwać wynagrodzenie w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w zleceniu**	10% weryfikowanej wyceny		14

*jeden operat szacunkowy obejmuje wycenę nieruchomości tego samego właściciela/użytkownika wieczystego

** nie dotyczy oczywistych omyłek pisarskich i błędów rachunkowych

Do w/w cen zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.⁴

2. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo, aby Zleceniobiorca w wymaganych przez Zleceniodawcę przypadkach sporządził nieodpłatnie aktualizację bądź potwierdził aktualność wykonanych wycen, w terminie 18 miesięcy, licząc od daty sporządzania operatów szacunkowych lub opinii.
3. Zleceniodawca wymaga, aby wyceny sporządzane były z należytą starannością, a wszystkie czynności związane ze sporządzeniem wyceny winny być wykonane zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów prawa i standardów zawodowych, ze szczególną starannością właściwą dla zawodowego charakteru tych czynności oraz zasadami etyki zawodowej rzeczoznawców majątkowych, przy zachowaniu zasady bezstronności przy określaniu wartości prawa własności i innych praw rzeczowych do nieruchomości.
4. Do sporządzonego operatu szacunkowego Zleceniobiorca dołączy:
 - 4.1. odpis z KW lub wypis z badania księgi wieczystej (dopuszcza się formę wydruku z KW),
 - 4.2. załącznik graficzny przedstawiający sytuację terenowo-lokalizacyjną na przedmiotowej nieruchomości,
 - 4.3. wypis z rejestru gruntów i/lub wypis z rejestru/kartoteki budynków, i/lub wypis z rejestru/kartoteki lokali
 - 4.4. dokumentację fotograficzną przedmiotu wyceny,
 - 4.5. protokół z oględzin nieruchomości,
 - 4.6. oraz inne dokumenty wymagane prawem.
5. Operat szacunkowy określający wartość nieruchomości gruntowej zabudowanej musi zawierać wyodrębnioną wartość gruntu oraz wartość budynków, budowli i części składowych nieruchomości zgodnie z numerami SAT podanymi przez Zleceniodawcę.
6. Operat szacunkowy określający wartość lokalu musi zawierać wyodrębnioną wartość gruntu.
7. W przypadku braku wiarygodnych dokumentów dotyczących powierzchni budynków i budowli Zleceniobiorca zobowiązany jest do ich zwymiarowania.
8. Zleceniobiorca będzie realizował Przedmiot Umowy za pomocą własnych środków transportu, narzędzi oraz innych materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, za które nie będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie.
9. Zleceniodawca dopuszcza możliwość zlecenia Zleceniobiorcy kilku zleceń wyceny w jednym terminie z tym samym terminem ich wykonania.

⁴ O ile Zleceniobiorca jest czynnym podatnikiem podatku VAT.

POTWIERDZENIE WYKONANIA ZLECENIA
(wzór)

Niniejszym potwierdza się wykonanie operatu szacunkowego w temacie:
w terminie za kwotę zł netto (słownie złotych) – dotyczy Zlecenia
nr

.....
Podpis przedstawiciela Zleceniodawcy

.....
Podpis przedstawiciela Zleceniobiorcy

2. OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZETWARZAJĄCEGO

2.1. W związku z powierzeniem przetwarzania Danych Osobowych, Zleceniobiorca:

- (A) zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie na podstawie niniejszej umowy;
- (B) zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje i Dane Osobowe, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy;
- (C) zobowiązuje się do aktywnej współpracy z Zleceniodawcą przez cały okres trwania powierzenia przetwarzania Danych Osobowych, szczególnie w zakresie udzielania wszelkich informacji niezbędnych do wypełnienia obowiązków administratora wynikających z RODO w terminie określonym przez Zleceniodawcę;
- (D) zobowiązuje się prowadzić dokumentację opisującą sposób przetwarzania Danych Osobowych, w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa;
- (E) zobowiązuje się udostępnić Dane Osobowe, wyłącznie takim osobom uczestniczącym w realizacji Przedmiotu Umowy, które w szczególności zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych i pisemnie zobowiązały się do zachowania w tajemnicy przetwarzanych Danych Osobowych („Osoby Upoważnione”).

2.2. Zleceniobiorca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie [2] dni roboczych od wystąpienia wskazanych w niniejszym ustępie zdarzeń, zawiadomić Zleceniodawcę o:

- (A) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia Zleceniodawcy wynika z przepisów prawa;
- (B) wszelkich czynnościach kontrolnych lub nadzorczych podejmowanych przez organ nadzorczy, chyba że zakaz zawiadomienia Zleceniodawcy wynika z przepisów prawa;
- (C) każdym żądaniem otrzymanym bezpośrednio od osoby, której dane przetwarza, w zakresie przetwarzania dotyczących jej danych osobowych, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie, chyba, że zostanie do tego zobowiązany przez Zleceniodawcę.

3. PRAWO KONTROLI PRZETWARZANIA POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH

3.1. Zleceniodawca ma prawo kontroli przetwarzania przez Zleceniobiorcę powierzonych mu Danych Osobowych realizowanej przez Zleceniodawcę lub audytora upoważnionego przez Zleceniodawcę.

3.2. Kontrola jest dokonywana:

- (A) po uprzednim poinformowaniu Zleceniobiorcy o tej kontroli, co najmniej 7 dni roboczych przed jej rozpoczęciem;
- (B) niezwłocznie, gdy miał miejsce Incydent lub jakiegokolwiek inne naruszenie ochrony powierzonych Danych Osobowych.

3.3. Kontrola może być wykonywana w dni robocze w miejscach przetwarzania Danych Osobowych.

3.4. Zleceniobiorca umożliwia Zleceniodawcy lub audytorowi upoważnionemu przez Zleceniodawcę przeprowadzanie kontroli i przyczynia się do niej.

3.5. Wynikiem kontroli jest protokół. Występujące w nim zalecenia są wiążące dla Zleceniobiorcy i zobowiązują Zleceniobiorcę do ich zastosowania.

4. POWIADOMIENIE O INCYDENTACH

4.1. Zleceniobiorca ma obowiązek monitorowania przetwarzania przez siebie Danych Osobowych na mocy niniejszej Umowy pod kątem wystąpienia zdarzenia zagrażającego bezpieczeństwu przetwarzanych przez Zleceniobiorcę w imieniu Zleceniodawcy Danych Osobowych, tj. zdarzenia, jak również samego podejrzenia wystąpienia zdarzenia, w szczególności naruszenia ochrony Danych Osobowych w tym kradzieży, nieuprawnionego dostępu, przypadkowego lub niezgodnego z prawem wykorzystania, ujawnienia, utraty, zmodyfikowania, uszkodzenia lub zniszczenia Danych Osobowych lub jakiegokolwiek innego niewłaściwego lub bezprawnego przetwarzania powierzonych Danych Osobowych („Incydent”) w celu niezwłocznego wykrywania Incydentów.

4.2. W przypadku wystąpienia Incydentu, Zleceniobiorca jest zobowiązany:

- (A) niezwłocznie po powzięciu wiadomości o takim Incydencie, jednak w każdym przypadku nie później niż w ciągu 24 godzin od powzięcia takiej wiadomości lub od chwili, w której przy zachowaniu należytej staranności powinien był podjąć wiadomość o Incydencie (które wystąpiło wcześniej), poinformować Zleceniodawcę o takim Incydencie, przesyłając stosowaną informację oraz niezbędną dokumentację dotyczącą Incyduentu na następujący adres e-mail *td.iod@tauron-dystrybucja.pl*,
 - (B) zapewnić pomoc i przekazać wszelkie dalsze informacje dotyczące tego Incyduentu, w tym w szczególności informacje wskazane w niniejszym punkcie,
 - (C) ustalić przyczynę Incyduentu,
 - (D) umożliwić Zleceniodawcy uczestnictwo w czynnościach podejmowanych w celu wyjaśnienia przyczyny Incyduentu,
 - (E) podjąć niezwłocznie wszelkie czynności mające na celu usunięcie negatywnych skutków Incyduentu i zabezpieczenie Danych Osobowych w sposób należyty przed dalszymi takimi Incyduentami,
 - (F) zebrać wszystkie możliwe dane i dokumenty, które mogą pomóc w ustaleniu okoliczności wystąpienia Incyduentu i przeciwdziałaniu podobnym Incyduentom w przyszłości i w tym celu współpracować z Zleceniodawcą na każdym etapie wyjaśniania sprawy,
 - (G) wyłącznie na żądanie Zleceniodawcy, powiadomić o Incydencie organ nadzoru,
 - (H) wyłącznie na żądanie Zleceniodawcy, powiadomić o Incydencie osoby, na które to zdarzenie miało wpływ, w tym osoby, których dane dotyczą.
- 4.3. Zleceniobiorca zobowiązany jest do wdrożenia wewnętrznych zasad reakcji na Incyduenty, które będą gwarantowały prawidłową realizację działań wskazanych w pkt 4.1.

5. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH NA TERENIE PAŃSTW TRZECICH

- 5.1. Zleceniobiorca nie będzie przetwarzał jakichkolwiek Danych Osobowych powierzonych przez Zleceniodawcę poza Europejskim Obszarem Gospodarczym („EOG”).

6. CZAS PRZETWARZANIA DANYCH

- 6.1. W terminie do 14 dni roboczych od dnia zakończenia niniejszej Umowy Zleceniobiorca jest zobowiązany do usunięcia oraz zwrotu wszelkich powierzonych mu Danych Osobowych oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii, chyba, że obowiązujące przepisy prawa nakazują przechowywanie tych Danych Osobowych.
- 6.2. W terminie 2 dni roboczych od wykonania zobowiązania, o którym mowa w pkt 6.1. powyżej, Zleceniobiorca złoży Zleceniodawcy pisemne oświadczenie potwierdzające trwałe usunięcie lub zwrot wszystkich Danych Osobowych.
- 6.3. Powierzenie przetwarzania Danych Osobowych, trwa od momentu podpisania Umowy.

KATEGORIE POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH ORAZ OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ

A

1. Zleceniodawca niniejszym powierza Zleceniobiorcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym celu: wykonywanie usług polegających na sporządzaniu wycen nieruchomości w formie operatów szacunkowych na obszarze działania TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.
2. Zleceniodawca niniejszym powierza Zleceniobiorcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym zakresie:
 - (A) [Kategoria osób]: Właściciele nieruchomości
 [Kategorie danych]:
 - (i) imię, nazwisko
 - (ii) dane identyfikacyjne tj. PESEL lub numer dowodu osobistego lub innego potwierdzającego tożsamość

- (iii) dane adresowe
- (iv) nr ewidencyjny nieruchomości
- (v) nr księgi wieczystej nieruchomości

3. Zleceniobiorca, w zakresie realizacji celu określonego w pkt 1 powyżej, jest uprawniony do wykonywania następujących operacji na powierzonych mu do przetwarzania Danych Osobowych, o których mowa w pkt 2 powyżej: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie, udostępnienie, usuwanie.

**„Zasady przesyłania faktur i załączników
za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF)”**

1. Zleceniobiorca jest zobowiązany do przesyłania faktur Zleceniodawcy w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wymagane przez Zleceniodawcę załączniki do faktur, nie posiadające formy ustrukturyzowanej, które nie mogą być przesłane za pośrednictwem KSeF, powinny być przekazane elektronicznie bezpośrednio na adres e-mail Zleceniodawcy:
3. Pozostałe dokumenty finansowo-księgowe, które nie mogą być przesłane za pośrednictwem KSeF, powinny być przekazane elektronicznie na dedykowany adres e-mail zgodnie z odrębnie zawartym Porozumieniem w sprawie przesyłania dokumentów. W celu zawarcia Porozumienia w sprawie przesyłania dokumentów należy kontaktować się bezpośrednio z TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. za pośrednictwem e-mail: tok.cuwr.obsługa.faktur@tauron-dystrybucja.pl.
4. W przypadku działania w ramach trybów offline, podczas których wysyłka poprzez KSeF nie będzie możliwa, faktury mogą być udostępniane obiegiem alternatywnym określonym w ust. 3.